



No : 015/CS/QT/AC3/I/2024
Hal : Penawaran Jasa Kebersihan

Jakarta, 17 Januari 2024

Kepada Yth.
Pimpinan Rai Fitness Cibubur
Jakarta

Cleansheet (PT Cita Indonesia Bersih) merupakan startup facility service berbasis sociotechnopreneur yang memberdayakan anak muda potensial yang bertujuan melanjutkan pendidikannya ke jenjang lebih tinggi.

Bersama ini kami bermaksud menyampaikan surat penawaran Layanan Jasa Kebersihan untuk kantor Bapak/Ibu sebagai berikut :

Nama Layanan	Detail	Harga Layanan
Cleaning Service Outsource	Terlampir	Rp. 23,750,132

KETERANGAN :

1. Harga penawaran sudah termasuk *Man Power, Equipment, Consumables, Chemical*
2. Harga sudah termasuk ppn 11% dan berlaku untuk 1 (satu) tahun kontrak kerja
3. Harga sudah termasuk dengan refreshment 1 bulan sekali, Upah, THR dan BPJS Kesehatan
4. Waktu Kerja :
 - a. Senin s/d Minggu, Pukul 06.00-22.00 WIB
 - b. Libur 1 hari kerja
5. Pekerjaan diluar waktu dan hari kerja yang sudah ditentukan akan dikenakan biaya tambahan sesuai dengan peraturan pemerintah No.35/2021. Untuk jam kerja lembur pertama sebesar 1,5 (satu koma lima) kali Upah sejam; dan untuk setiap jam kerja lembur berikutnya, sebesar 2 (dua) kali Upah sejam
6. Jangka waktu pembayaran 14 (empat belas) hari kalender setelah invoice diterima setiap bulan berjalan.

Demikian surat penawaran ini kami sampaikan, atas Perhatiannya, kami ucapkan terimakasih.

Hormat Kami,



Clean Sheet
Clean, Passion, and Contribution

Dihqon Nadaamist., S.E., M.Si
Direktur Utama

QUOTATION

Service : Cleaning Services

DETAILS				
A. TAKE HOME PAY			LEADER	KLINER
1	Gaji Pokok		-Rp 3,500,000-	-Rp 3,500,000-
2	Tunjangan Jabatan		-Rp 500,000-	-Rp - -
Sub Total-A			-Rp 4,000,000-	-Rp 3,500,000-
B. FASILITAS				
1	THR		-Rp 291,667-	-Rp 291,667-
2	BPJS Kesehatan	4%	-Rp 202,695-	-Rp 202,695-
3	Seragam		-Rp 70,000-	-Rp 70,000-
Sub Total-B			-Rp 564,362-	-Rp 564,362-
C. PEMBINAAN DAN KONTROL				
1	Refreshment Training		-Rp 100,000-	-Rp 100,000-
2	Supervisi		-Rp 50,000-	-Rp 50,000-
Sub Total-C			-Rp 150,000-	-Rp 150,000-
D. ALAT KIMIA MESIN				
1	Sewa Mesin	1	-Rp 233,750-	-Rp 233,750-
2	Peralatan Kebersihan	1	-Rp 309,812-	-Rp 309,812-
3	Chemical	1	-Rp 106,600-	-Rp 106,600-
Sub Total-D			-Rp 650,162-	-Rp 650,162-
Total-A+B+C			-Rp 5,364,524-	-Rp 4,864,524-
JUMLAH PERSONEL			1	3
Biaya Personel			-Rp 5,364,524-	-Rp 14,593,571-
Biaya Personel Total				-Rp 19,958,094-
E. MANAGEMENT FEE		10%		-Rp 1,995,809-
HARGA PENAWARAN (DILUAR PAJAK)				-Rp 21,953,904-
PAJAK				
1	PPn (dari total)	11%		-Rp 2,195,390-
1	PPh 23 (dari total)	2%		-Rp 399,162-
GRAND TOTAL/BULAN				-Rp 23,750,132-

TOOLS AND CHEMICAL CALCULATION

NO	URAIAN	Qty	Satuan
A. CLEANING MACHINARIES			
1	Low Speed floor Polisher	1	Unit
2	Wet & Dry Vacuum	1	Unit
A. PERALATAN			
1	Kabel Roll 50 meter	2	Unit
2	Mop Set	4	Unit
3	Dust Pan+Sapu	4	Unit
4	Window Squeegee	4	Unit
5	Window Washer	4	Unit
6	Microfiber	16	Pak
7	Kanebo	8	Pak
8	Rugball	4	Unit
9	Mop Refill	4	Unit
10	Window Squeegee Refill	4	Unit
11	Window Washer Refill	4	Unit
12	Warning Sign	4	Unit
14	Ember	4	Unit
15	Pad Merah	4	pcs
16	Sikat Gagang	4	Unit
17	Botol Sprayer	4	Unit
18	Wiper Lantai	4	Unit
20	Sarung Tangan	4	Unit
21	Tas Pinggang (Caddy Bag)	4	Unit
B. CHEMICAL			
1	Karbol Wangi	4	Galon
2	Bowl Cleaner	4	Galon
3	Floor Cleaner	4	Galon
4	Metachem / Vim	4	Pcs
5	Glass Cleaner	4	Galon